

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

* * *

Il bilancio, che viene presentato alla assemblea dei soci per l'approvazione, è relativo all'esercizio che si è chiuso, a termini di statuto, il 31/12/2001.

Il bilancio è costituito come previsto dall'art. 2423 del C.C. dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione.

Detta documentazione è stata messa a disposizione del Collegio Sindacale nel rispetto dei termini imposti dall'art. 2429 del Codice Civile.

Il Collegio Sindacale ha, pertanto, proceduto alla verifica del bilancio, in relazione alla sua corrispondenza ai dati contabili ed ai risultati delle verifiche periodiche eseguite.

RISULTATI DEI CONTROLLI E DELLE VERIFICHE EFFETTUATI DURANTE L'ESERCIZIO.

Nel corso delle verifiche periodiche effettuate non sono state rilevate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e/o previdenziali o la inosservanza delle norme statutarie; sono state eseguite le denunce, le comunicazioni, i depositi e la pubblicazione di atti sociali e non vi sono stati casi di convocazione obbligatoria dell'assemblea dei soci.

ESAME DEL BILANCIO AL 31/12/2001

Il bilancio che viene sottoposto alla approvazione della assemblea dei soci presenta le seguenti risultanze riepilogative:

STATO PATRIMONIALE

Crediti verso i soci per versamenti	0
Immobilizzazioni	101.338.376.344

Attivo circolante	37.072.678.896
Ratei e risconti	<u>1.272.361</u>
TOTALE ATTIVO	138.412.327.601
Patrimonio netto	63.521.146.445
Fondi rischi ed oneri	0
Fondo t.f.r. di lavoro subordinato	0
Debiti	74.662.266.592
Ratei e risconti	<u>228.914.564</u>
TOTALE PASSIVO	138.412.327.601
Conti d'ordine	9.363.949.000

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	3.459.573.553
Costi della produzione	(3.641.847.140)
Proventi ed oneri finanziari	256.881.246
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0
Proventi ed oneri straordinari	<u>0</u>
Risultato prima delle imposte	74.607.659
Accantonamenti fiscali	<u>(33.927.000)</u>
Utile di esercizio	<u>40.680.659</u>

Il Collegio, a tale proposito, dà atto:

- che sono stati rispettati i nuovi schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico previsti dal codice civile agli artt. 2424 e 2425.
- che sono state rispettate le disposizioni relative a singole voci dello stato patrimoniale come previsto dall'art. 2424 bis C.C.;

- che i ricavi, i proventi, gli oneri ed i costi sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni, dei premi nonché delle imposte direttamente connesse con le vendite;

- che è stato rispettato il dettato dell'art. 2423 ter C.C. e che sono state aggiunte, nei limiti consentiti dalla legge, delle specifiche voci mediante opportuni raggruppamenti adattamenti e/o suddivisioni al fine della chiarezza del bilancio.

Il Collegio dà inoltre atto che:

- dai controlli effettuati, non sono state effettuate compensazioni di partite;

- le voci di bilancio sono risultate comparabili con quelle dell'esercizio precedente.

Il Collegio attesta la corrispondenza numerica delle poste di bilancio con le risultanze contabili tenendo presente che la rappresentazione in bilancio dei dati contabili ha reso necessaria una operazione di adattamento, di raggruppamento e/o di scorporo, realizzata attraverso idonei prospetti.

Il Collegio Sindacale attesta che nella redazione del bilancio sono stati seguiti i principi previsti dall'art. 2423 bis del C.C.: in particolare sono stati applicati i principi della prudenza e della competenza economica.

La nota integrativa, oltre che ad essere redatta nel rispetto della lettera dell'art. 2427 C.C., contiene le altre indicazioni ritenute necessarie per il completamento dell'informazione comprese quelle di carattere fiscale.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Nella redazione del bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 C.C. ed è stato rispettato il principio della continuità dei criteri da un esercizio all'altro.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni sono state iscritte al costo di acquisto comprensivo dei costi accessori, salvo che per i cespiti rivalutati ai sensi delle leggi di rivalutazione monetaria.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Fra le immobilizzazioni immateriali figurano i costi di impianto e di ampliamento, l'avviamento ed altri costi pluriennali che sono stati iscritti, con il consenso del Collegio, verificata la loro utilità pluriennale.

AMMORTAMENTI

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati in base a piani che tengano conto della prevedibile durata e intensità del loro utilizzo.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni sono state iscritte al costo, salvo specifici accantonamenti e riduzione del valore che l'organo amministrativo ha espressamente evidenziato.

RIMANENZE

Le rimanenze costituite interamente da immobili sono state valutate al costo.

CREDITI

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione. Tale valutazione comporta un minor valore rispetto al nominale di Lire 127.855.943=.

FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

Il Fondo non è stato calcolato in quanto la società non si avvale di personale dipendente.

RATEI E RISCOINTI

I ratei ed i risononti sono stati calcolati ed iscritti nel rispetto del criterio della competenza economica. Si ricorda che il controllo è stato effettuato a posteriori non essendo più necessario il consenso del Collegio per l'iscrizione di tali partite attive e passive.

Distribuzione di riparti straordinari di dividendi

Nel corso dell'esercizio che si è concluso la società non ha proceduto alla distribuzione di dividendi.

CONCLUSIONI

Il Collegio, tenuto conto delle verifiche effettuate, attesta la rispondenza del bilancio alle scritture contabili e ritenendo che lo stesso sia stato redatto nel rispetto delle norme vigenti e dello statuto esprime il proprio parere favorevole alla approvazione da parte dell'assemblea dei soci e la destinazione dell'utile di esercizio proposta dall'Organo Amministratore.

IL COLLEGIO SINDACALE

(MARCHI Avv. Aldo)

(BARNI Dott. Stefano)

(SANESI Dott. Giancarlo)